

Folgende Fragen solltest du mit dem Vermieter bei der Besichtigung klären:

In welchem Zustand wird die Wohnung an dich übergeben?

Welche Schäden sind in der Wohnung vorhanden?

Welche dieser Schäden werden vor dem Einzug vom Vormieter oder Vermieter behoben?

Welche Arbeiten werden vor dem Einzug vom Vermieter durchgeführt?

Welche Arbeiten musst du selber ausführen?

Mit welcher Heizungsart wird die Wohnung beheizt?

Welcher TV-Anschluss ist vorhanden?

Sind Wasseruhren vorhanden?

Wie viel Kautions muss hinterlegt werden?

Alle unsere Wohnungen sind mit einem Kabelanschluss ausgestattet. Einen Einzelvertrag für den Kabel-TV-Empfang kannst du bei Bedarf direkt bei Vodafone abschließen. Mehr Informationen unter www.bewohnerplus.de/kabeltv

Bei der WoGe musst du **keine Kautions** hinterlegen. Stattdessen erwirbst du **Genossenschaftsanteile***. Diese werden jährlich mit bis zu vier Prozent verzinst. Genauer gesagt: Du erhältst eine **Dividende*** auf deine Geschäftsanteile. Als Auszubildende/r oder Student/in musst du nur einen Anteil kaufen. Wenn du ausziehst und aus der Genossenschaft austrittst, bekommst du das Geld selbstverständlich inklusive Dividende* zurück.