

Der erste Schritt zur Wohnungsbesichtigung ist die Vereinbarung eines Termins mit dem Vermieter. Beachte dabei, dass die zu besichtigende Wohnung entweder noch bewohnt oder schon leer sein kann.

Wir von der WoGe Bremerhaven lernen unsere Interessenten gerne kennen, bevor wir einen Besichtigungstermin vereinbaren. So können wir bestmöglich bei der Wohnungssuche helfen.

## Passt die Wohnung zu dir? Achte bei der Besichtigung auf folgende Punkte (Zutreffendes ankreuzen):

- Entsprechen Größe und Schnitt der Räume den Angaben und den eigenen Vorstellungen? Passen die Möbel in die Räume?
  - Kommt genügend Tageslicht in die Wohnung?
  - Gefallen die Lage und die Umgebung der Wohnung?
  - Kannst du dein Fahrrad sicher abstellen?
  - Ist genügend Stauraum vorhanden?
  - Entspricht der Zustand der Wohnung deinen Vorstellungen?
  - Wenn du ein Auto hast: Entspricht die Parksituation deinen Vorstellungen?
  - Kannst du deine Wäsche trocknen?
  - Hast du einen direkten Ansprechpartner für die Zukunft?
  - Ist dieser Ansprechpartner vor Ort?
  - Ist dein Vermieter vor Ort?
  - Gehört die Treppenhausreinigung zu deinen Pflichten?  
In vielen Häusern der WoGe erledigt ein Dienstleister die Treppenhausreinigung.
  - Gehört der Winterdienst zu deinen Pflichten?
  - Kannst du etwas vom Vormieter übernehmen? Wenn ja: Was?
- 
- 
- 

**Tipp:** Die WoGe-Verwaltung liegt zentral in Geestemünde, zwischen dem Hauptbahnhof und der Innenstadt, und hat für jede Situation den richtigen Ansprechpartner: ob in Reparaturfällen (24 Stunden erreichbar), in Beschwerdefällen oder bei Fragen zu der Betriebskostenabrechnung. Und wenn du mal nicht weißt, wer dir bei deinem Anliegen zur Seite steht, hilft dir unsere Zentrale gerne weiter. Die WoGe ist gut über den Nahverkehr zu erreichen. Bushaltestellen befinden sich direkt vor unserem Gebäude.